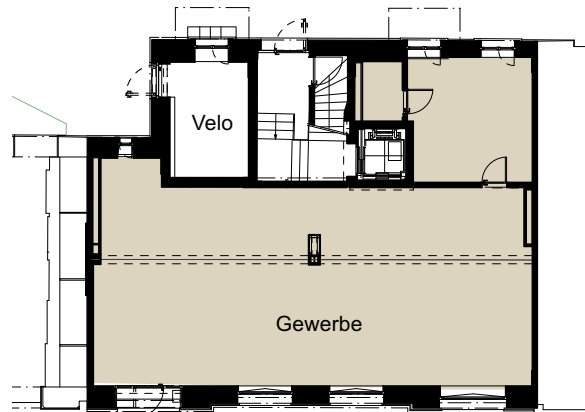
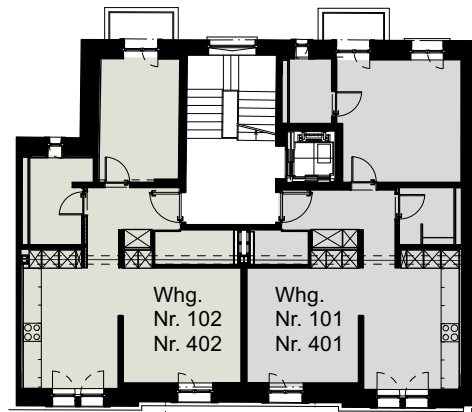


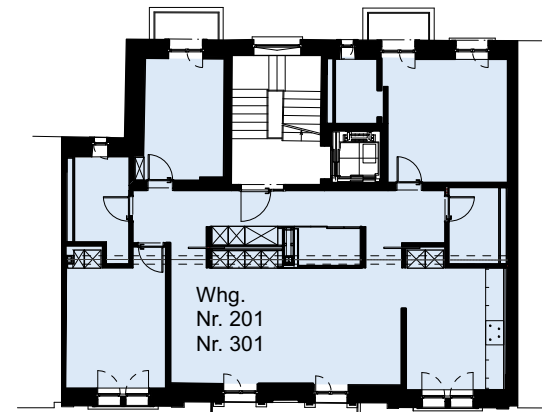
Untergeschoss



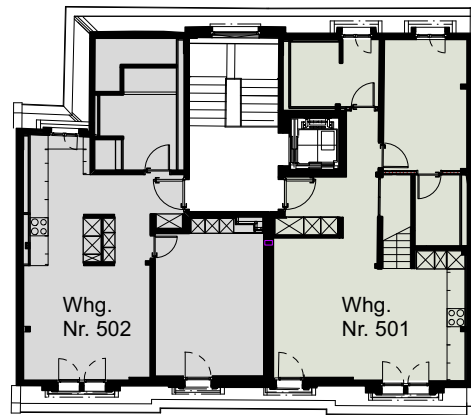
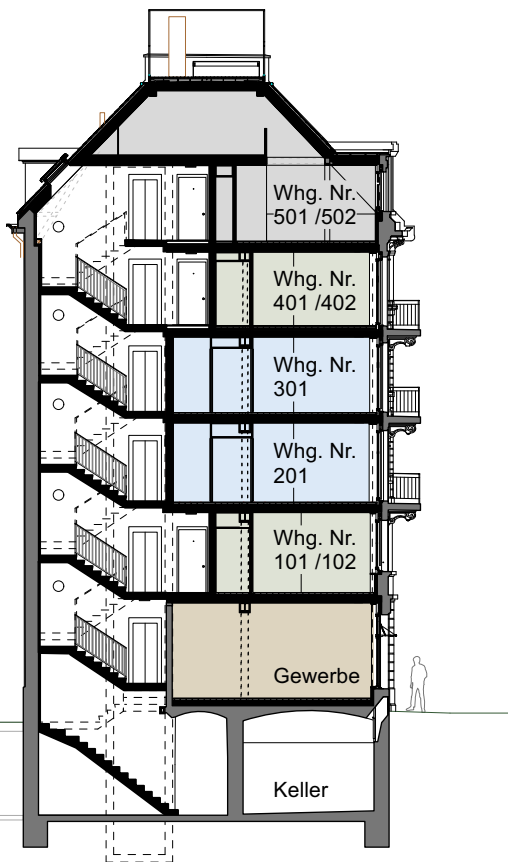
Erdgeschoss



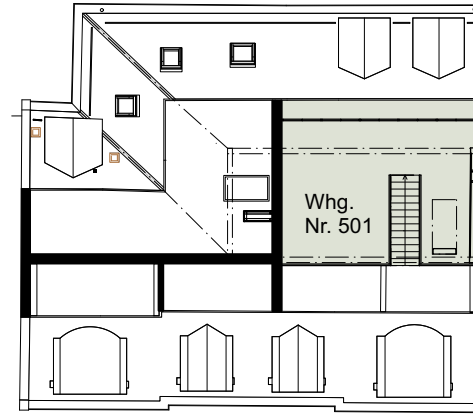
1./4.Obergeschoss



2./3.Obergeschoss



5.Obergeschoss

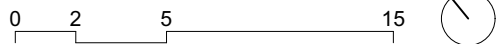


Dachgeschoss

Wohnungsspiegel: (Flächenangaben HNF)

- Erdgeschoss: Gewerbe 115m<sup>2</sup>
- 1. Obergeschoss: 2.5 Zi-Whg. (Nr. 101): 63m<sup>2</sup>  
2.5 Zi-Whg. (Nr. 102): 56m<sup>2</sup>
- 2. Obergeschoss: 4.5 Zi-Whg. (Nr. 201): 123m<sup>2</sup>
- 3. Obergeschoss: 4.5 Zi-Whg. (Nr. 301): 123m<sup>2</sup>
- 4. Obergeschoss: 2.5 Zi-Whg. (Nr. 401): 63m<sup>2</sup>  
2.5 Zi-Whg. (Nr. 402): 56m<sup>2</sup>
- 5. Obergeschoss: 3.5 Zi-Whg. (Nr. 501): 93m<sup>2</sup>  
2.5 Zi-Whg. (Nr. 502): 58m<sup>2</sup>

MST. 1-250



(Änderungen bis Bauvollendung vorbehalten)

**Immobilien Zürich GmbH**  
 Rolandstrasse 3, 8004 Zürich  
 Tel 076 559 60 20  
 info@zh-immobilien.ch  
 www.zh-immobilien.ch

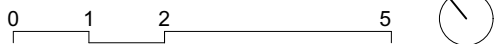


Wohnung Nr. 402  
(4.Obergeschoss)  
Wohnfläche: 56m<sup>2</sup>  
Keller UG: 8m<sup>2</sup> (Nr. 402)

Nettomiete: CHF 3'040.00  
Nebenkosten: CHF 250.00  
Bruttomiete: CHF 3'290.00



MST. 1-100



(Änderungen bis Bauvollendung vorbehalten)

**Immobilien Zürich GmbH**  
Rolandstrasse 3, 8004 Zürich  
Tel 076 559 60 20  
info@zh-immobilien.ch  
www.zh-immobilien.ch

